



COMUNE DI LIVORNO FERRARIS

REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI VERCELLI

SERVIZIO TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO



Livorno Ferraris, lì 20/04/2023

Spett.le

MELCA COSTRUZIONI

di Melgara Fabrizio e Brinkmann Giulio SNC

via Cesare Battisti n. 86

13046 Livorno Ferraris (VC)

Partita iva 01787600020

melcasnc@pec.it

OGGETTO: Lavori di “Riqualificazione ed adeguamento funzionale della struttura da adibire a locali polifunzionali in viale IV Novembre angolo via Dionisotti” III Lotto - Locali nuova Biblioteca.

Opere architettoniche. CUP C97H21004320004 - CIG Simog 978574081B

Richiesta offerta economica

Il Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico Manutentiva,

Premesso che con delibera di Giunta Comunale n. 38 del 07/03/2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo delle opere di “Riqualificazione ed adeguamento funzionale della struttura da adibire a locali polifunzionali in viale IV Novembre angolo via Dionisotti – III lotto – Locali nuova Biblioteca”, redatto dall'arch. Gabriele Nicoletto;

Richiamato il quadro economico del progetto definitivo-esecutivo qui di seguito riportato:

Importo lavori opere architettoniche	€ 225.123,27
Importo lavori opere impiantistiche	€ 73.375,47
Importo lavori di demolizione edificio abitativo e bonifica cisterne interrate compresi oneri della sicurezza	€ 25.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per opere architettoniche	€ 19.517,65
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per opere impiantistiche	€ 580,64
Importo totale lavori	€ 343.597,03
Somme a disposizione	€ 116.402,97
IVA 10% su totale lavori	€ 34.359,70
Spese di progettazione	€ 47.000,00
Cassa 4% su spese di progettazione	€ 1.880,00
IVA 22% su progettazione e cassa	€ 10.753,60
Spese pratica antincendio esame progetto e SCIA CPI	€ 4.700,00

via Martiri della Libertà, 100 - 13046 Livorno Ferraris (Vc)

Telefono 0161/477295 o 0161/477503 - Fax: 0161/477770

<http://www.comune.livornoferraris.vc.it>

e-mail: ut@comune.livornoferraris.vc.it – P.E.C.: info@pec.livornof.it



COMUNE DI LIVORNO FERRARIS

REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI VERCELLI

SERVIZIO TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO



Cassa 4% su spese antincendio	€ 188,00
IVA 22% su spese antincendio e cassa	€ 1.075,36
Spese bollettini VV.FF.	€ 732,00
Incentivo 2% art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	€ 6.871,94
Compensazioni per aumento materiali	€ 8.000,00
Imprevisti – max 10%	€ 842,37
Importo complessivo del progetto	€ 460.000,00

Pertanto, alla luce di quanto sopra esposto, con la presente il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, arch. Fabrizio Di Ruscio,

rivolge rispettosa istanza

al fine di chiedere Vostra migliore offerta economica afferente alle sole **opere architettoniche** inerente ai lavori di “Riqualificazione ed adeguamento funzionale della struttura da adibire a locali polifunzionali in viale IV Novembre angolo via Dionisotti - III lotto - Locali nuova Biblioteca”, evidenziando e considerando il fatto che dovrà essere comunque adottato il criterio del “minor prezzo” e la successiva rendicontazione dei lavori verrà effettuata in aderenza alla modalità di rilievo “a corpo”.

Base d'asta pari a 225.123,27 euro a ribasso, oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a 19.517,65 euro, oltre iva 10%.

Ricordando che il sottoscritto R.U.P., arch. Fabrizio Di Ruscio, è reperibile telefonicamente per eventuali e necessari chiarimenti in merito al 339/8769536, si resta in attesa di un Vostro riscontro della presente.

Cordialità.

Il Responsabile del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo e Responsabile Unico del Procedimento,

arch. Fabrizio Di Ruscio

*Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma olografa,
esclusivamente con firma digitale ai sensi degli artt. 20 e 21 del
D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i. che attribuiscono pieno valore probatorio*